

Uchwała Nr X/126/2024

Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 27 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody Zgromadzeniu Wspólników Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie na zbycie nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych w Rzeszowie przy ulicy Krzywoustego

Na podstawie § 18 ust. 1 pkt 10 Aktu Założycielskiego Rzeszowskiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. (obecnie Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o.) Rep. A Nr 9024 z 1993 r. z późn. zm. (tekst jednolity z 23 maja 2017 r.),

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę Zgromadzeniu Wspólników Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie na zbycie prawa własności nw. nieruchomości gruntowych wraz z posadowionym na nich budynkiem oznaczonym nr 4A przy ul. Bolesława Krzywoustego w Rzeszowie, obręb 207 Śródmieście:

- 1) działka nr 1608/1 o powierzchni 110 m<sup>2</sup>, objęta KW RZ1Z/00100645/0;
- 2) działka nr 1608/2 o powierzchni 8 m<sup>2</sup>, objęta KW RZ1Z/00182197/2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zgromadzeniu Wspólników Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Rzeszowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Waldemar Szumny

## Uzasadnienie

Zarząd Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkiem nr 4A przy ulicy Bolesława Krzywoustego w Rzeszowie, obręb 207 Śródmieście, tj.:

- 1) działki nr 1608/1 o powierzchni 110 m<sup>2</sup> objętej KW RZ1Z/00100645/0;
- 2) działki nr 1608/2 o powierzchni 8 m<sup>2</sup> objętej KW RZ1Z/00182197/2.

Przedmiotowe nieruchomości nie przynoszą wystarczających przychodów dla Spółki, a usytuowany na nich budynek wymaga poniesienia znacznych nakładów na remont.

Zgodnie § 18 ust. 1 pkt 10 Aktu Założycielskiego Rzeszowskiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. (obecnie Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o.) Rep. A Nr 9024 z 1993 r. z późn. zm. (tekst jednolity z 23 maja 2017 r.) zbycie nieruchomości Spółki jest możliwe po uzyskaniu zgody Rady Miasta Rzeszowa.